



# Conheça nossa história

A ECM nasce com a experiência de mais de 15 anos dos sócios fundadores, que ao longo dos anos vem trazendo em seu portfólio, empreendimentos com evolução no conceito de construção e incorporação.

Eduardo Casado com expertise de gestão de grandes obras e Marcelo Rocha com sua expertise em obras residenciais de médio e alto padrão.

Uma incorporadora alagoana, especializada em empreendimentos de alto padrão e com alta rentabilidade no mercado imobiliário. A ECM Engenharia surgiu com a proposta de promover experiências, design, tecnologia e sustentabilidade através dos seus empreendimentos no litoral norte alagoano. Hoje, com projetos em construção nas praias do Riacho e Tatuamunha localizadas na Rota Ecológica de Milagres, a empresa é referência e sinônimo de inovação no mercado imobiliário, incorporando e construindo projetos arrojados e atemporais.

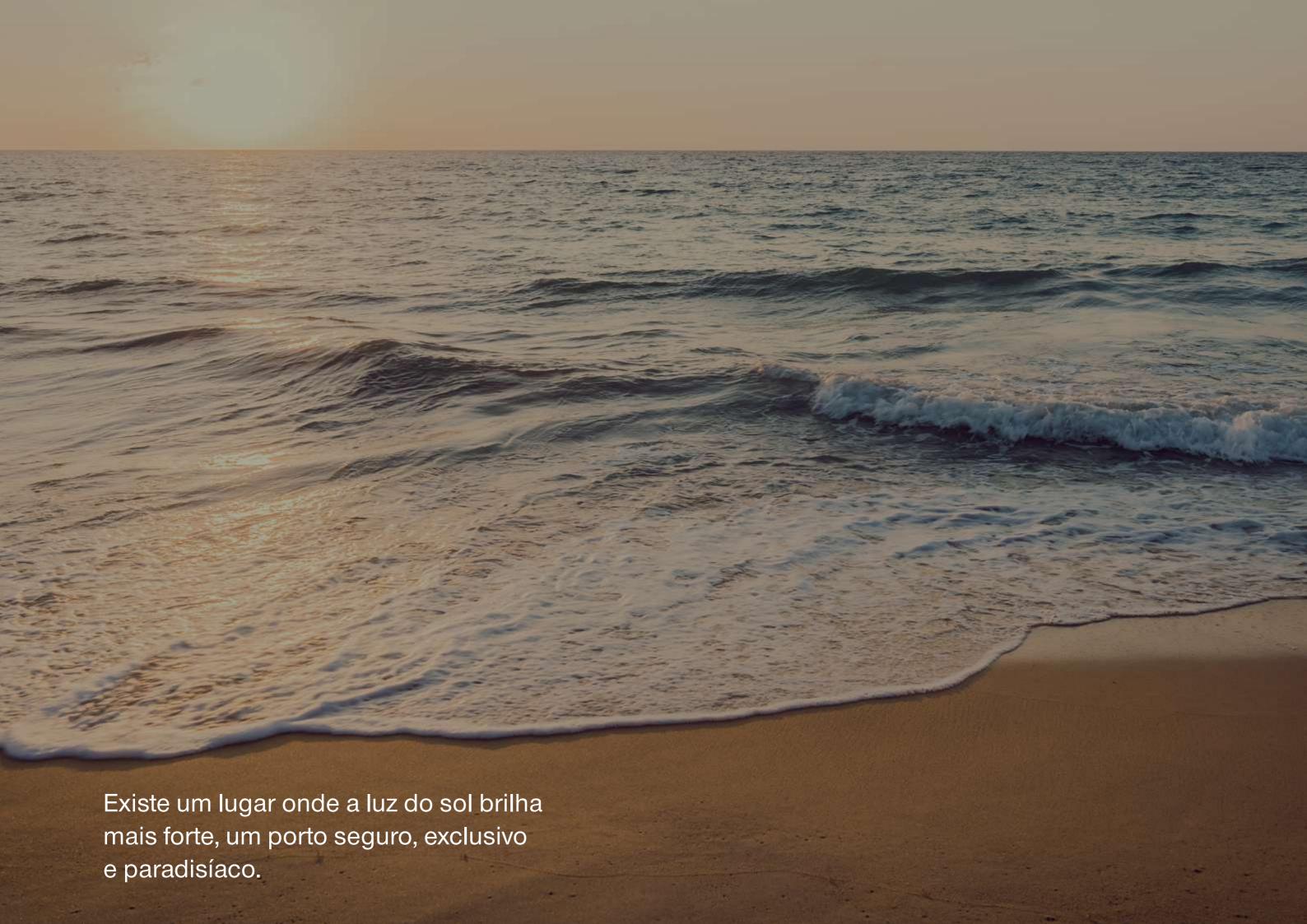
#### Missão

Viabilizar a melhor experiência de moradia e viver bem, construindo com qualidade, compromisso e inovação.

#### Valores & princípios

- Atitude Somos e agimos como donos e lideramos pelo exemplo;
- Respeito Princípio básico das nossas relações;
- Relacionamento Buscamos sempre uma relação com os clientes pautada pelo acolhimento e transparência;
- Responsabilidade socioambiental;
- Qualidade e inovação.





# Porque você deve nos escolher?



#### Investimento com rentabilidade

O mercado imobiliário é o investimento mais seguro e rentável que existe.



#### Qualidade e inovação

Inovamos com excelência construtiva.



#### Responsabilidade socioambiental

Construímos com consciência ambiental.

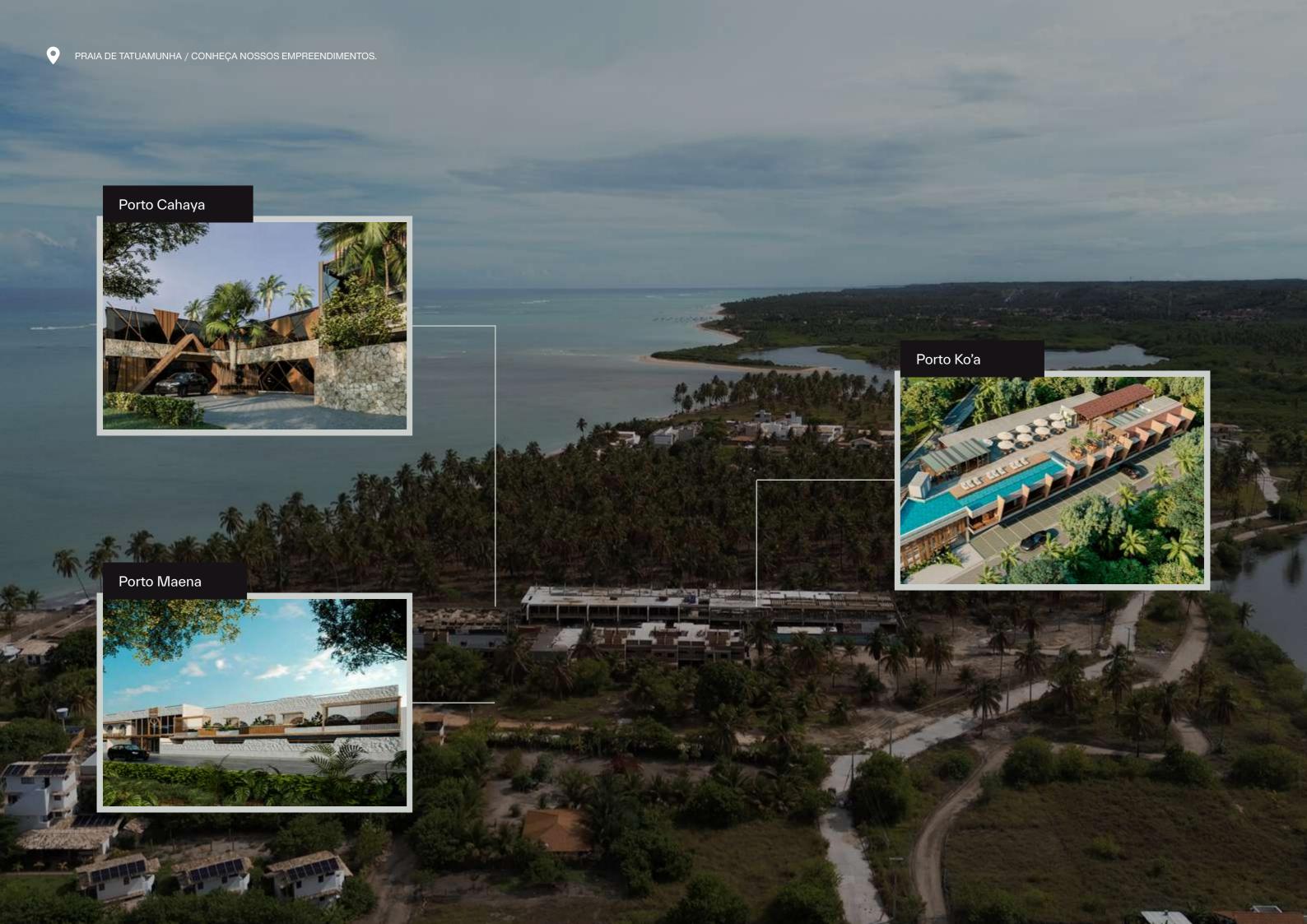


#### Respeito e segurança

Respeito e segurança sempre presente.









## Porto Maena Tatuamunha

Praia de Tatuamunha – Porto de Pedras-AL

#### Sobre

Designer moderno, serviços de resort e alta rentabilidade a menos de 200m da Praia de Tatuamunha.

#### **Status**



Lançamento



Em obras



Entregue

## Perfil Características

- Unidades de 29,00m² até 56,00m²
- Studio Aqcua
- Studio Standart
- Studio Lounge
- Studio Luxo
- Plataforma de customização com uma curadoria de ambientações para receber a unidade

- Concierge 24h
- Beach club
- Empório goumert
- Academia
- Lavanderia
- Business Lounge
- Espaço Kids
- Dormitório Staff





ACESSE

Book do empreendimento Tabela de vendas E mais informações



ENGENHARIA QUE MATERIALIZA SONHOS

20 ENGENHARIA QUE MATERIALIZA SONHOS



#### Porto Ko'a Tatuamunha

Design moderno, serviços de resort e alta rentabilidade localizado a menos de 200m da praia. Praia de Tatuamunha - Porto de Pedras-AL

#### Sobre

Serviços, entretenimento, bem-estar e gastronomia no seu próprio condomínio. O Porto Ko'a impressiona não só pela localização e tecnologia, mas pelo design inteligente e projeto inovador.

#### **Status**

Lançamento



Em obras



Entregue

#### Perfil

- Unidades tipo Studio de 28,00m² até 40,16m²
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Plataforma de customização com uma curadoria de ambientações para receber a unidade pronta
- Serviço de concierge com padrão hoteleiro

#### Características

△ Concierge 24h



Empório goumert Lounge gourmet

e Lounge Bilhar

Whiskeria

Academia

Lavanderia

Business lounge

Espaço fitness





ACESSE

Book do empreendimento Tabela de vendas E mais informações





# Porto Cahaya Tatuamunha

Uma estrutura completa de diversão e comodidades. Praia de Tatuamunha – Porto de Pedras-AL

#### Sobre

Cercado pela exuberante natureza de Tatuamunha, nasce um empreendimento mágico à beira-mar, no melhor trecho de praia da região. Porto Cahaya é um empreendimento boutique com 92 unidades, que vai além da beleza estética e da localização privilegiada.

#### **Status**

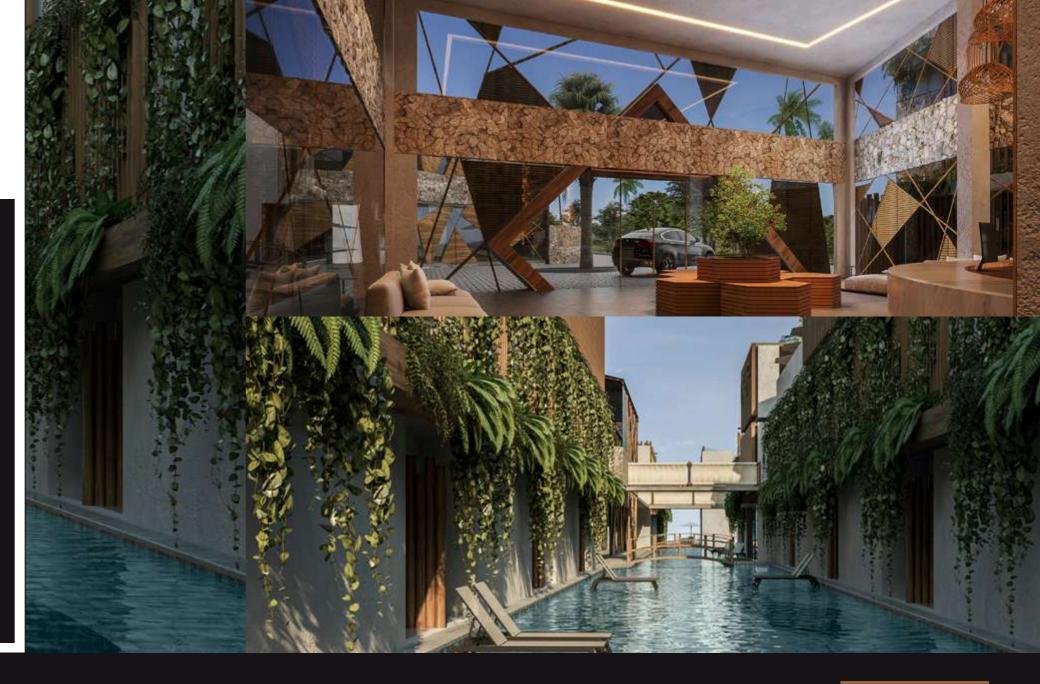
Lançamento



Em obras



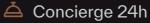
Entregue

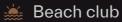


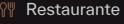
#### Perfil

- Unidades de 29,00m² até 157,70m²
- Beira-mar
- Studio, Studio com roofotop, 2 suítes; com varanda gourmet e 3 quartos com rooftop
- Serviços de resort
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Plataforma de customização com uma curadoria de ambientações para receber a unidade pronta

## Características







Empório goumert

Lounge goumert

Whiskeria e Lounge Bilhar

- 🧆 Spa e Espaço Mulher
- Espaço fitness
- Piscina com raia
- Lavanderia
- Business lounge



ACESSE

Book do empreendimento Tabela de vendas E mais informações



ENGENHARIA QUE MATERIALIZA SONHOS







# **Haven Beach Milagres**

Praia do Riacho - São Miguel dos Milagres-AL Localizado a menos de 150m da praia.

#### Sobre

Residencial pautado pelo design diferenciado. Da criação à concepção, um empreendimento com 16 casas de charme que ressignifica os padrões do mercado de alugueis por temporada em uma das regiões mais valorizadas do Brasil.

#### Status

Lançamento

Em obras

Entregue

#### Perfil

- Casas de charme de 101,31m² até 157,79m²
- 2 suítes; com varanda gourmet e 3 quartos com rooftop
- Serviços de resort
- Áreas comuns equipadas e decoradas





# **Tahaa Beach Milagres**

Praia do Riacho - São Miguel dos Milagres-AL

#### Sobre

Residencial pautado pelo design diferenciado. Da criação à concepção, um empreendimento com 34 casas de charme que ressignifica os padrões do mercado de alugueis por temporada em uma das regiões mais valorizadas do Brasil.

#### **Status**

Lançamento



Em obras



Entregue

## Perfil

- Casas de charme de 102,78m² até 145,14m²
- A menos de 250m da praia
- 2 e 3 quartos
- Todas unidades com piscina privativa
- Serviços de hospedagem



Tabela de vendas E mais informações





# **Lanai Beach Milagres**

Praia do Riacho - São Miguel dos Milagres-AL

#### Sobre

Residencial pautado pelo design diferenciado. Da criação à concepção, um empreendimento com 34 casas de charme que ressignifica os padrões do mercado de alugueis por temporada em uma das regiões mais valorizadas do Brasil.

#### **Status**

Lançamento

Em obras



Entregue

#### Perfil

- Casas de charme de 96,00m² até 135,00m²
- A menos de 100m da praia
- 2 e 3 quartos
- Todas unidades com piscina privativa
- Serviços de hospedagem



ACESSE

Book do empreendimento Tabela de vendas E mais informações





# **Mandi Beach Milagres**

Praia do Riacho - São Miguel dos Milagres-AL

#### Sobre

Residencial pautado pelo design diferenciado.

Da criação à concepção, um empreendimento com
16 casas de charme que ressignifica os padrões do
mercado de alugueis por temporada em uma das
regiões mais valorizadas do Brasil.

#### **Status**

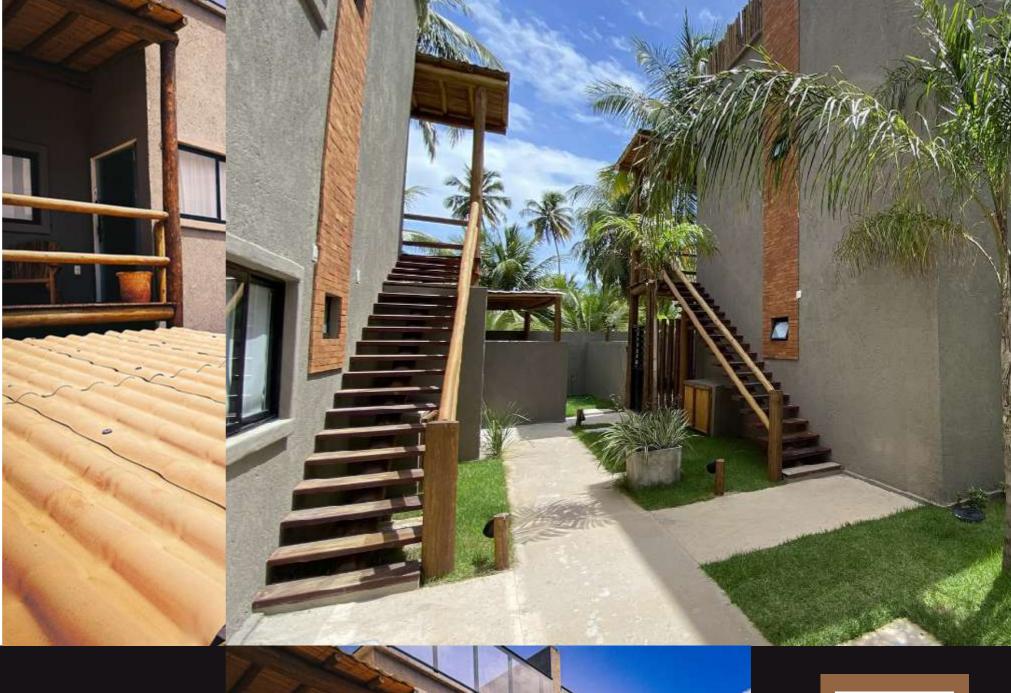
( ) Lançamento

( ) Em obras

Entregue

# Perfil

- Casas de charme de 96,00m² até 135,00m²
- A menos de 100m da praia
- 2 e 3 quartos
- Todas unidades com piscina privativa
- Serviços de hospedagem





ACESSE

Book do empreendimento Tabela de vendas E mais informações



# ECM sinônimo de pioneirismo e rentabilidade.

Com projetos marcados pelo pioneirismo e alta rentabilidade no mercado imobiliário, somos uma das maiores construtoras e incorporadoras de Alagoas, em especial na região litorânea. Atuamos com foco em empreendimentos residenciais de médio e alto padrão, executando todas as etapas do desenvolvimento dos nossos empreendimentos, desde a prospecção do terreno, incorporação imobiliária, construção até a personalização das unidades.

# Porque escolher a ECM?

Somos movidos pela força do nosso trabalho e responsabilidade socioambiental, centrados na superação das expectativas dos nossos clientes, combinando inspiração e inovação para agregar valor aos empreendimentos que construímos e entregarmos cada vez mais sonhos, para que as pessoas vivam melhor.

A ECM é uma respeitada incorporadora e construtora pela sua característica em desbravar e construir nas melhores localidades, contemplando projetos arrojados e modernos.

Nossa marca tem sido cada vez mais reconhecida pela solidez, qualidade, tradição, credibilidade e inovação em cada projeto desenvolvido e entregue. Esses pilares resultam cada vez mais em confiança e respeito dos clientes, investidores e parceiros do mercado imobiliário.

# Construímos sonhos e entregamos bem-estar!

Temos compromisso com nossos clientes para entregar imóveis que proporcionem melhor qualidade de vida com muito conforto, bem-estar e principalmente ter a natureza sempre muito perto!

Transformamos projetos em experiências e expectativas em satisfação para nossos clientes.

Porque mais do que entregar imóveis, trazemos novas ideias e soluções, seja em um projeto arquitetônico diferenciado ou no detalhe de um acabamento. Para nós cada cliente é único e pode ter seu imóvel para desfrutar de paraísos naturais e ter uma vida mais saudável, obtendo alta rentabilidade por ser um excelente investimento no mercado imobiliário.

# Um novo jeito de viver e investir!

Concebemos produtos para o novo estilo de vida em que vivemos. Somos uma empresa com visão empreendedora, que busca transformar o jeito de morar, desfrutar, viver e conviver das pessoas.

Somos a escolha certa para projetos inovadores, que elevem a qualidade de vida e obtenha valorização patrimonial pelas excelentes localidades onde construímos, resultando em alto potencial de valorização imobiliária e uma das opções mais seguras de aumentar o patrimônio.

#### A ECM em números



Mais de **27.000** metros quadrados construídos



Mais de 550 unidades entregues e em construção



Mais de **500** empregos, diretos e indiretos



Centenas de clientes e investidores satisfeitos

Conheça a

# ECMDECOR

A ECM Decor é a nossa área de personalização que traz a solução perfeita, reunindo arquitetura, instalação e decoração, deixando seu imóvel 100% pronto para desfrutar ou rentabilizar.

Oferecemos produtos e soluções ideais para personalizar seu futuro imóvel, com a atuação de um time especializado de profissionais que cuidará de cada detalhe, para que você tenha todo o conforto, segurança e coveniência na decoração.

Com a ECM Decor você tem a solução perfeita, tornando seu sonho em realidade, adequando estilos e desejos com uma decoração atemporal, moderna e aconchegante, valorizando ainda mais o imóvel.

Todas as **instalações serão feitas antes da entrega** da unidade, permitindo que você a receba tudo do seu jeito. É muito mais comodidade e exclusividade para quem é cliente ECM.







# Nosso diferencial está nos detalhes!



#### Assessoria profissional

Equipes de profissionais orientará gratuitamente durante todas as etapas.



#### Comodidade

Todos os itens contratados serão gerenciados pela própria ECM, deixando você tranquilo e livre de problemas.



#### Qualidade total

Garantimos o melhor custo-benefício.



#### Pagamento facilitado

Melhores opções de pagamento direto com a construtora.



#### Entrega no prazo

Todos os itens contratados serão entregues junto com as chaves.



#### Garantia

100% de garantia direto pela ECM, seja de entrega e instalação nos prazos

